

7/17
SOVR.

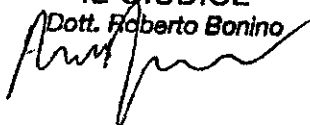
Procedimento 7/2017 Sovr

**TRIBUNALE DI GENOVA
SETTIMA SEZIONE CIVILE**

Il Giudice designato

sciogliendo la riserva;
vista la proposta di liquidazione del patrimonio ex art. 14 ter e seguenti della legge n. 3/2012 depositata il 24/4/2018 da Desolina Marini, Giorgio Rastrelli e Andrea Rastrelli;
vista la documentazione allegata ed in particolare la relazione dell' Organo di Composizione della Crisi dott. Gianluca Savino;
visto il decreto in data 26/4/2018;
vista la memoria integrativa autorizzata e la documentazione depositata l' 11/5/2018;
vista la memoria integrativa autorizzata e la documentazione depositata il 25/5/2018;
rilevato che la proposta di "liquidazione dei beni" ex art. 14 ter e seg. della legge n. 3/2012 può essere accolta;
rilevato invero che è stata depositata dal dott. Gianluca Savino, professionista in possesso dei requisiti previsti dall' art. 28 della Legge Fallimentare, nominato ai sensi dell' art. 15, comma 9, della legge n. 3/2012, la relazione prevista dall' art. 14 ter, comma tre, della legge;
rilevato che la società Rastrelli Goffredo di Giorgio Rastrelli e C. S.n.c. in liquidazione è stata cancellata dal Registro delle Imprese il 10/9/2015;
rilevato che è stata prodotta la documentazione prevista dagli artt. 9, comma 2, e 14-ter, comma 3, della legge n. 3/2012;
rilevato che il professionista ha dichiarato che la documentazione depositata dai debitori a corredo della domanda è completa ed attendibile;
rilevato che non risultano atti in frode ai creditori negli ultimi cinque anni;
rilevato che le spese annuali necessarie per il mantenimento dei proponenti conviventi sono state quantificate dai debitori in € 9.350,00 (allegato n. 23) alla memoria 10.11/5/2018) il che trova una sufficiente conferma nella documentazione allegata alla memoria 25/5/2018;
rilevato che il reddito netto mensile complessivo dei tre proponenti, tutti residenti in Genova, Via T. Ponsello n. 4/4, ammonta a circa € 2.000,00 (documentazione in atti e conteggio esposto nella

IL GIUDICE

Dott. Roberto Bonino


memoria autorizzata del 25/5/2018);
rilevato che le spese medie mensili sono pari a circa € 780,00 (€ 9.350,00 : 12 = € 780,00);
rilevato che la quota degli "stipendi/pensioni/compensi/indennità e comunque di tutto ciò che i debitori guadagnano con la loro attività" non compresa nella liquidazione può allo stato degli atti essere determinata ex art. 14 ter, sesto comma, lett. b), e 14 quinquies, secondo comma, lett. f), della legge n. 3/2012 in € 1.000,00 (€ 2.000,00 reddito medio mensile netto della famiglia detratto l'importo di € 1.000,00, corrispondente alle spese medie mensili pari ad € 780,00 aumentate di circa il 25% tenuto conto delle altre possibili spese impreviste, necessario al mantenimento dei tre proponenti fatta salva ogni successiva eventuale modificazione qualora i debitori, una volta liquidato il bene immobile, fossero costretti a sostenere maggiori spese per il canone di locazione di una nuova abitazione);
rilevato che i redditi complessivi dei tre proponenti derivanti da pensione, stipendio, compensi, indennità e da tutto ciò che guadagnano con la loro attività sino al limite complessivo di € 1.000,00 mensili, importo occorrente per il mantenimento dei debitori, non sono quindi compresi nella liquidazione: l'eccedenza è invece compresa nella liquidazione;
ritenuto quindi che può essere disposta l'apertura della procedura di liquidazione ai sensi dell' art. 14 quinquies della legge n. 3/2012;

P.Q.M.

Visto l' art. 14 quinquies della legge n. 3/2012

DICHIARA

aperta la procedura di liquidazione dei beni mobili ed immobili di Desolina Marini, Giorgio Rastrelli e Andrea Rastrelli, così come descritti nell' istanza, con esclusione dalla liquidazione dei soli beni mobili che arredano la casa ove abitano se ed in quanto non pignorabili ex art. 514 c.p.c. ed art. 14 ter, sesto comma, lett. d), della legge n. 3/2012;

NOMINA

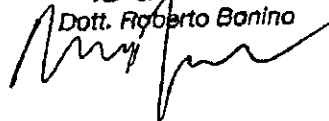
liquidatore il dott. Adolfo Praga, con studio in Genova;

DISPONE

che, sino al momento in cui il provvedimento diventa definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquisiti diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore al presente

IL GIUDICE

Dott. Roberto Bonino



decreto:

DISPONE

che la domanda ed il presente decreto siano comunicati a cura del liquidatore a tutti i creditori;

ORDINA

ai debitori la consegna dei beni mobili ed il rilascio del bene immobile facenti parte del patrimonio da liquidare al liquidatore nel momento in cui saranno venduti a terzi e per l'effetto autorizza i debitori ad utilizzare i suddetti beni sino al momento della vendita;

ORDINA

la trascrizione del presente decreto nei Registri Immobiliari e nel Pubblico Registro Automobilistico a cura del liquidatore;

DISPONE

che, a cura del professionista nominato liquidatore e a spese dei ricorrenti, venga immediatamente pubblicata la domanda ed il presente decreto, in forma integrale sul sito internet del Tribunale di Genova, sezione pubblicità legale, con conseguente fondo spese di € 300,00, salvo conguaglio, che dovrà essere corrisposto dai ricorrenti al professionista nominato liquidatore senza indugio, secondo le modalità dallo stesso professionista indicate.

Si comunichi a cura della Cancelleria ai ricorrenti, all' OCC e al liquidatore.

Si trasmetta con urgenza copia di questo decreto a cura della Cancelleria Fallimentare alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Genova per l'inserimento nel fascicolo N. 609/2016 R.G.E.

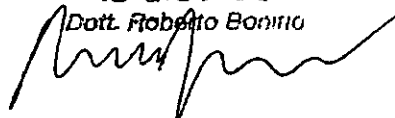
Genova 31 Maggio 2018

Il Giudice designato

Dott. Roberto Bonino

IL GIUDICE

Dott. Roberto Bonino



Depositato in Cancelleria

il 1/6/18

Il Cancelliere

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Antonella Bianco



TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA

Proposta di liquidazione del patrimonio ai sensi dell'art. 14 *ter*, Legge n. 3 del 27 gennaio 2012

I signori **Desolina MARINI** (MRNDLN37R70D969A), nata a Genova (GE) il giorno 30.10.1937, **Giorgio RASTRELLI** (RSTGRG64A07D969S), nato a Genova (GE) il giorno 07.01.1964 e **Andrea RASTRELLI** (RSTNDR66H07D969B) nato a Genova (GE) il giorno 07.06.1966, tutti residenti in Genova (GE), Via T. Ponsello 4/4 ed ivi elettivamente domiciliati in Largo San Giuseppe 3/28 presso lo studio e la persona dell'Avv. Massimiliano Massara (MSSMSM75A05F537C) che li rappresenta ed assiste, unitamente e disgiuntamente con l'Avv. Cecilia Cassola (CSSCCL85A54L304P), in forza di procura in calce al presente atto, dichiarandosi di volere ricevere ogni comunicazione e notifica al numero di fax 010.8314865 e/o al seguenti indirizzi di posta elettronica certificata: massimiliano.massara@ordineavvgenova.it e cecilia.cassola@ordineavvgenova.it.

premesse che

1. i signori Rastrelli e la loro madre, Desolina Marini, non sono soggetti a procedure concorsuali e possono avvalersi degli istituti per la composizione della crisi da sovraindebitamento o di liquidazione del patrimonio di cui alla Legge n. 3 del 27 gennaio 2012;
2. nel corso degli ultimi anni si è manifestato un perdurante squilibrio tra le obbligazioni nel tempo maturate e le condizioni economiche e reddituali degli esponenti, anche tenuto conto del loro patrimonio prontamente liquidabile;
3. in conseguenza di tale squilibrio, i fratelli Rastrelli e la loro madre si trovano nell'oggettiva impossibilità di provvedere all'esatto adempimento delle proprie obbligazioni;
4. come già evidenziato in sede di istanza per la nomina del professionista (**doc. 1**), tale squilibrio trova origine nella crisi economica occorsa all'azienda di famiglia, la Rastrelli Goffredo & Co. s.n.c. (**doc. 2**), una piccola società che si occupava della gestione di un impianto di distribuzione carburanti per conto dell'allora Ente Nazionale Idrocarburi (ora, Eni s.p.a.);
5. Infatti, dopo circa sessant'anni di attività, nel 2014 la famiglia Rastrelli fu costretta a chiudere l'azienda a causa dello spostamento del flusso veicolare da Via Reta (dove si trovava la stazione di rifornimento) a Via Perlasca, determinato da una nuova strada complanare spartitraffico costruita in Val Polcevera che

- ha diminuito fortemente il giro d'affari della Goffredo Rastrelli & Co. s.n.c.;
6. la crisi generale del mercato economico mondiale verificatasi a partire dall'anno 2008, unitamente alle passività riscontrate, ha determinato il crollo definitivo dell'azienda e la situazione di sovraindebitamento della famiglia Rastrelli;
 7. a causa delle ingenti perdite maturate, dal 2014 la famiglia Rastrelli non è più stata in grado di corrispondere a Banca Carige s.p.a. (di seguito: "**Banca Carige**") quanto dovuto in esecuzione dei contratti di finanziamento e/o affidamento stipulati con l'istituto di credito dalla Goffredo Rastrelli & Co. s.n.c.;
 8. conseguentemente, dopo aver inutilmente escusso i signori Giorgio e Andrea Rastrelli, nonché la signora Marini, in qualità di fidejussori per i debiti contratti dalla società, Banca Carige otteneva dal Tribunale di Genova il decreto ingiuntivo n. 94/2015 con il quale gli esponenti venivano condannati al pagamento della somma di € 131.865,40 (doc. 3);
 9. ne è seguita l'esecuzione Immobiliare R.G.E. n. 609/2016 instaurata presso il Tribunale di Genova ed avente ad oggetto l'unico bene immobile di proprietà degli esponenti, ossia la loro abitazione sita in Genova, Via T. Ponsello 4/4;
 10. il suddetto immobile risulta peraltro già ipotecato da Banca Passadore s.p.a. (di seguito: "**Banca Passadore**") per un debito residuo vantato nei confronti della famiglia Rastrelli pari ad € 37.516,75 (doc. 4);
 11. infatti, un anno prima, per arginare la crescente esposizione debitoria del proprio nucleo familiare, i fratelli Rastrelli decidevano, insieme alla madre, di ristrutturare dei finanziamenti conclusi in precedenza con Banca Passadore, stipulando col medesimo istituto di credito un contratto di mutuo ipotecario con atto rep. n. 22571, racc. n. 12183, a rogito Notaio C. D'Arco di Genova (doc. 5);
 12. attualmente, a seguito della chiusura dell'azienda di famiglia i fratelli Rastrelli si sono adoperati per trovare quanto prima un'altra occupazione lavorativa: il signor Giorgio Rastrelli ha conseguito l'abilitazione da mediatore immobiliare e collabora occasionalmente con diverse agenzie come procacciatore di affari, mentre il signor Andrea Rastrelli ha fondato nel 2015 la società Andrea Gomme s.r.l.;
 13. tuttavia, trattandosi di attività lavorative che scontano ancora i seppur modesti investimenti inizialmente sostenuti, esse non garantiscono ai fratelli Rastrelli un reddito sufficiente tale da permettere loro di essere indipendenti dalla madre, con la conseguenza che ad oggi risulta ancora fondamentale l'apporto eco-

- nomico della pensione della stessa (doc. 6);
14. pertanto, versando la famiglia Rastrelli in una situazione di incolpevole sovraindebitamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 *ter*, Legge n. 3 del 27 gennaio 2012, essi intendono presentare un piano di liquidazione del loro patrimonio, unitamente alla relazione di fattibilità del nominato o.c.c.;
15. il piano di liquidazione si fonda principalmente sulla messa a disposizione della procedura dell'importo di **€ 43.000,00**, quale valore della proposta irrevocabile (doc. 7) per l'acquisto della piena proprietà dell'unico bene immobile della famiglia - ossia quello di loro abitazione e residenza - sito in Genova, Via T. Ponsello 4/4; valore da considerarsi particolarmente vantaggioso atteso che sull'immobile *de quo grava* il diritto di abitazione acquistato dalla signora Marini, in conseguenza del decesso del marito, ai sensi dell'art. 540, secondo comma, c.c. (doc. 8);
16. unitamente alla suddetta proposta irrevocabile di acquisto, che resterà ferma fino al 15 maggio 2018, viene depositata copia dell'assegno bancario intestato alla signora Marini (doc. 9), a titolo di caparra, per un valore pari al 10% della somma offerta dalla proponente acquirente;
17. la famiglia Rastrelli mette altresì a disposizione della procedura la somma di **€ 6.000,00** da corrispondere in rate mensili da € 100,00 cadauna per cinque anni;
18. la soluzione proposta appare essere senz'altro preferibile, rispetto all'eventuale espropriazione dell'unico bene immobile di proprietà degli esponenti, atteso che essa costituisce un valore di sicuro realizzo per il creditore ipotecario di primo grado (Banca Passadore, che sarebbe al 94% soddisfatto) a fronte dell'incertezza a cui sarebbe invece esposto in caso di vendita all'asta del bene;
19. il designato O.C.C., Dottor Gianluca Savino ha espresso parere in merito al piano come sopra delineato, nonché in merito alla fattibilità dello stesso (doc. 10),

I signori Giorgio Rastrelli, Andrea Rastrelli e Desolina Marini, come sopra rappresentati ed assistiti, presentano la seguente

proposta di piano di liquidazione del loro patrimonio

| ATTIVO | | |
|---|--------------|-------------|
| Descrizione | Intestazione | Note |
| Ricavato vendita proprietà immobile sito in Genova, Via T. Ponsello 4/4 | Tutti | € 43.000,00 |

| | | |
|---|-------------------|--|
| c/c 1031528027 Poste Italiane | Giorgio Rastrelli | al 31.12.2017 saldo € 0,88 (doc. 11) |
| c/c 40482973 Unicredit | Andrea Rastrelli | al 31.12.2017 saldo € 92,70 (doc. 12) |
| c/c 4745904 Unicredit | Desolina Marini | al 31.12.2017 saldo € 392,11 (doc. 13) |
| Vettura Audi A3 targata CJ453RY | Andrea Rastrelli | immatricolata il 14.02.2005 - si corrisponde un controvalore pari ad € 500,00 |
| Vettura Smart Fortwo targata EL316DA | Giorgio Rastrelli | immatricolata il 31.01.2012 si corrisponde un controvalore pari ad € 200,00 |
| Pensione - Ultimo Cud | Desolina Marini | € 14.819,61 |
| Reddito dichiarato nel 2017 per l'anno 2016 | Andrea Rastrelli | € 7.843,00 |
| Reddito dichiarato nel 2017 per l'anno 2016 | Giorgio Rastrelli | € 5.100,00 |

PASSIVO E PROPOSTA

| Creditore | Descrizione | Tipo | Debito | Proposta | Note |
|------------------|---|---------------|--------------|--------------------------------|-----------|
| Dott. G. Savino | compenso O.C.C. | prededuzione | € 1.903,00 | € 1.903,00 | |
| Liquidatore | compenso | prededuzione | € 1.903,00 | € 1.903,00 | |
| Sovemo s.r.l. | compenso custode R.G.E. 609/2016 (doc. 14) | prededuzione | € 366,00 | € 366,00 | |
| Geom. C. Cabella | compenso perito R.G.E. 609/2016 (doc. 15) | prededuzione | € 2.879,61 | € 2.879,61 | |
| Avv. A. Boccardo | compenso delegato alla vendita R.G.E. 609/2016 (doc. 16) | prededuzione | € 1.411,08 | € 1.411,08 | |
| Banca Passadore | mutuo del 29.12.2014 | ipoteca 1° | € 37.516,75 | € 35.237,31 | |
| Banca Carige | ingiunzione n. 94/2015 (di cui al precetto del 05.07.2016) | ipoteca 2° | € 131.865,40 | € 100,00 mensili per 5 anni | |
| Eni s.p.a. | ingiunzione n. 1521/2017 (doc. 17) | chirografario | € 7.666,77 | stralcio | |
| Equitalia s.p.a. | Giorgio Rastrelli (doc. 18) | chirografario | € 15.770,77 | stralcio | |
| Equitalia s.p.a. | Andrea Rastrelli (doc. 19) | chirografario | € 8.527,88 | rateizzazione | accordata |

chiedono

a codesto Ill.mo Giudice, visto anche il parere favorevole espresso dall'O.C.C.:

- di disporre in via cautelare, ai sensi dell'art. 10, comma 2 lett. c), Legge n. 3 del 2012, la sospensione dell'esecuzione immobiliare R.G.E. n. 609/2016 pendente presso il Tribunale di Genova e avente ad oggetto l'immobile sito in Genova, Via T. Ponsello 4/4, atteso che la prosecuzione della stessa arrecherebbe inevitabilmente grave ed irreparabile pregiudizio alla fattibilità del piano con ulteriore aggravio di costi a carico della procedura;
- di omologare, previo accordo con i creditori, il suesposto piano di liquidazione del patrimonio, dichiarando l'esdebitazione dei signori Rastrelli Giorgio, Rastrelli Andrea e Marini Desolina ai sensi di legge.

Si allegano:

1. istanza per la nomina del professionista del 17.02.2017;
2. visita tecnica della Goffredo Rastrelli & Co. s.n.c.;
3. atto di precetto del 21.06.2016 di cui al decreto ingiuntivo n. 94/2015 emesso dal Tribunale di Genova in data 12.01.2015 su istanza di Banca Carige s.p.a. e seguente atto di pignoramento;
4. atto di intervento di Banca Passadore s.p.a. nella procedura esecutiva R.G.E. n. 609/2016;
5. contratto di mutuo ipotecario Banca Passadore s.p.a. rep. n. 22571, racc. n. 12183 del 29.12.2014;
6. ultime tre dichiarazioni dei redditi dei signori Giorgio e Andrea Rastrelli ed ultimo Cud della pensione della signora Marini;
7. proposta irrevocabile di acquisto della nuda proprietà dell'immobile di Via T. Ponsello 4/4;
8. denuncia di successione;
9. assegno bancario intestato alla signora Marini e versato a titolo di caparra;
10. relazione dell'O.C.C., Dott. Gianluca Savino;
11. saldo conto corrente Giorgio Rastrelli al 31.12.2017;
12. saldo conto corrente Andrea Rastrelli al 31.12.2017;
13. saldo conto corrente Desolina Marini al 31.12.2017;
14. attestazione del credito Sovemio S.r.l.;
15. attestazione del credito Geom. C. Cabella;
16. attestazione del credito Avv. A. Boccardo;
17. decreto ingiuntivo notificato da Eni s.p.a.;
18. estratto di ruolo Equitalia Giorgio Rastrelli;
19. estratto di ruolo Equitalia Andrea Rastrelli;
20. certificazione stato di famiglia degli istanti.

Con osservanza.

Genova, 23 marzo 2018

Avv. Massimiliano Massara

Giorgio Rastrelli

Andrea Rastrelli

TRIBUNALE DI GENOVA
Depositato in Cancelleria
Genova, 26. 6. 18
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Bianco

Avv. Cecilia Cassola

Desolina Marini

PROCURA SPECIALE

Noi sottoscritti **Giorgio RASTRELLI** (RSTGRG64A07D969S) nato a Genova (GE) il giorno 07.01.1964, **Andrea RASTRELLI** (RSTNDR66H07D969B) nato a Genova (GE) il giorno 07.06.1966 e **Desolina MARINI** nata a Genova (GE) il giorno 30.10.1937, tutti residenti in Genova (GE), Via T. Ponsello 4/4, deleghiamo a rappresentarci ed assisterci nel presente procedimento di cui alla Legge n. 3 del 2012 l' Avv. Massimiliano Massara, unitamente o disgiuntamente all'Avv. Cecilia Cassola, agli stessi conferendo ogni più ampio potere e facoltà di legge, ivi compresi quelli di modificare le domande, delegare, farsi sostituire, eleggere o variare domicili.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. lgs. 196/03, dichiariamo di essere edotti del fatto che i dati personali, anche sensibili, richiesti direttamente oppure raccolti presso terzi, verranno utilizzati ai soli fini del presente incarico professionale e prestiamo conseguentemente il consenso al loro trattamento. Prendiamo atto che il trattamento dei dati personali, anche sensibili, avverrà mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità dell'incarico professionale conferito. Acconsentiamo che i dati personali, anche sensibili, siano trattenuti in archivio anche successivamente alla definizione della controversia e cancellati solo su nostra espressa richiesta scritta.

Dichiaro altresì di essere stati informati ai sensi dell'art. 4, comma 3, del D. Lgs. 28/2010 in merito alla possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto nonché in merito alla possibilità di avvalersi della procedura di negoziazione assistita disciplinata dagli artt. 2^{ss} D.L. 132/2014, convertito dalla Legge n. 162/2014, nei casi ivi previsti.

Eleggiamo domicilio presso e nello studio dei predetti difensori in Genova, Largo San Giuseppe 3/28.

Genova, 15 febbraio 2017

Giorgio Rastrelli

Andrea Rastrelli

Desolina Marini

È sottoscrizione autentica.

Avv. Cecilia Cassola

TRIBUNALE DI GENOVA
Depositato in Cancelleria

Genova,

24.6.17



UFFICIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Casco

SOVR.
 7/17

TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA

Proc. 7 / 2017 Sovr.

Sezione VII - Dottor R. Bonino -

Memoria autorizzata

nell'interesse dei signori Desolina MARINI, Giorgio RASTRELLI, Andrea RASTRELLI

- ricorrenti -

Avv. Massimiliano Massara

Avv. Cecilia Cassola

All'udienza del 14 maggio 2018, codesto Ill.mo Giudice ha invitato le parti ricorrenti "a depositare in cancelleria, entro il 25 maggio [2018], la documentazione delle spese della famiglia come indicate nel documento 23 allegato alla memoria 11 maggio 2018, nonché il prospetto del reddito medio netto mensile e annuale dei tre ricorrenti conviventi".

Pertanto, i signori Desolina Marini, Giorgio Rastrelli ed Andrea Rastrelli rappresentano, per l'anno d'imposta 2016 (come da dichiarazione dei redditi 2017, in atti sub doc. 6), i seguenti dati.

| | | |
|-------------------------|--|--|
| Desolina MARINI | Reddito annuo netto 2016: € 12.723,08 | Reddito medio mensile netto 2016: € 1.060,26 |
| Giorgio RASTRELLI | Reddito annuo netto 2016: € 4.845,00 | Reddito medio mensile netto 2016: € 403,75 |
| Andrea RASTRELLI | Reddito annuo netto 2016: € 6.571,00 | Reddito medio mensile netto 2016: € 547,58 |
| Totale nucleo familiare | Reddito annuo netto 2016: € 24.139,08 | Reddito medio mensile netto 2016: € 2.011,59 |

In conformità a quanto richiesto da codesto Ill.mo Giudice si allegano altresì, con numerazione progressiva rispetto a quanto già versato in atti, i seguenti documenti:

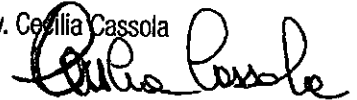
- 24. spese di amministrazione condominiale;
- 25. spese di assicurazione auto Andrea Rastrelli e Giorgio Rastrelli;
- 26. spese per la fornitura di gas;
- 27. spese per la fornitura di energia elettrica;
- 28. spese per l'utenza telefonica;
- 29. spese per la Tari.

Con osservanza.

Genova, 25 maggio 2018

Avv. Massimiliano Massara

Avv. Cecilia Cassola



Depositato in Cancelleria

Il 25.5.18/.....

Il ~~Canc. Cassola~~
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Batt.ssa Antonella Bianco



TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA

Proc. 7 / 2017 Sovr.

Sezione VII - Dottor R. Bonino

Memoria a ai sensi dell'art. 9, comma 3 *ter*, Legge n. 3 del 27 gennaio 2012

nell'interesse dei signori Desolina MARINI, Giorgio RASTRELLI, Andrea RASTRELLI

- ricorrenti -

Avv. Massimiliano Massara

Avv. Cecilia Cassola

Visto il provvedimento di codesto Ill.mo Giudice del 26.04.2018 e le criticità ivi evidenziate, con la presente memoria, autorizzata ai sensi dell'art. 9, comma 3 *ter*, Legge n. 3 del 27 gennaio 2012, si osserva quanto segue.

1. Sulla necessità di vendita dell'immobile tramite procedure competitive

Preso atto della necessità rilevata dal Giudice di vendere l'unico bene immobile di proprietà dei ricorrenti, sito in Genova, Via T. Poissello 4/4, secondo un programma di liquidazione redatto dal professionista incaricato e, comunque, tramite l'espletamento di procedure competitive come richiesto dall'art. 14 *novies*, comma 2, Legge n. 3 del 2012, la signora Desolina Marini, il signor Giorgio Rastrelli ed il signor Andrea Rastrelli dichiarano, ad integrazione e modifica di quanto previsto a pagina 3 della proposta di liquidazione del proprio patrimonio, la loro volontà di procedere alla vendita del bene immobile *de quo* secondo procedure competitive.

2. Sulla produzione delle dichiarazioni dei redditi dei signori Giorgio ed Andrea Rastrelli per l'anno 2015

Le dichiarazioni dei redditi per l'anno 2015 non sono state prodotte né dal signor Giorgio Rastrelli, né dal signor Andrea Rastrelli, poiché gli stessi non erano tenuti a presentarle non avendo redditi imponibili da dichiarare.

